

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 52 E7 94 00 D6 B2 CB B6 49 C7 0C B5 B9 AE 4B D1
Владелец: Павлов Дмитрий Алексеевич
Действителен: с 07.05.2025 по 07.05.2026

Проект освоения лесов

На лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) лесничество: Костромское, участковое лесничество: Пригородное кад. № 44:07:121501:639	
(участковое лесничество; лесничество, кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
Общей площадью (га)	0,0049
приказ департамента лесного хозяйства Костромской области №141 от 27.03.2025 г. "О предоставлении ограниченного пользования лесным участком (сервитут)"	
(основание предоставления лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	
строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	
(вид(ы) использования лесов)	
Соглашение об установлении сервитута №2 от 27 марта 2025 г.	
(договор аренды, решение о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решение и соглашение (при наличии) об установлении сервитута, соглашение об осуществлении публичного сервитута, иной правоустанавливающий документ)	

Введение

Проект освоения лесов лесного участка, предоставленного в ограниченное пользование (сервитут) на основании соглашения №2 от 27.03.2025, разработан по заказу пользователя сервитута - Павлова Дмитрия Алексеевича. Предметом предоставления Павлову Д.А. сервитута в отношении лесного участка с кадастровым номером 44:07:121501:639 является осуществление прохода и проезда на соседний земельный участок с кадастровым номером 44:07:121901:23.

Проект освоения лесов разработан в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации (2006 г.), приказом МПР от 16.11.2021 N 864 «Об утверждении состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа», приказа Минприроды России от 10.07.2020 N 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута», другими нормативными правовыми актами лесного законодательства.

В проекте освоения лесов приведены сведения о разрешенном виде и объеме использования леса, мероприятиях по охране, защите и воспроизводству лесов, по созданию объектов лесной инфраструктуры, краткая таксационная характеристика лесного фонда участка, а также ограничения в использовании лесов, предусмотренные лесным законодательством.

В процессе разработки проекта были использованы материалы лесоустройства 1997 года.

Невыполнение гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов является основанием для досрочного принудительного прекращения права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком или безвозмездного пользования лесным участком, прекращения сервитута, публичного сервитута. (ст. 24 ЛК РФ)

Проект освоения лесов разработан на основе положений лесохозяйственного регламента Костромского лесничества, в пределах которого расположен лесной участок.

На основании части 2 статьи 88 Лесного Кодекса РФ и пункта 29 Приказа Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 16 ноября 2021 г. N 864 срок действия проекта освоения лесов до 26.02.2028 года.

Общая часть

I. Общие сведения

Сведения о лице, использующем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения)

Наименование/Фамилия, имя, отчество (при наличии) пользователя (юридического/физического о лица)	Вид использования лесов	Адрес юридического или физического лица	Телефон, факс, адрес электронной почты, сайт (при наличии)	Дата, номер правоустанавливающего документа (договора аренды, решения о предоставлении права постоянного (бессрочного) пользования лесным участком, решения и соглашения (при наличии) об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута). Дата, номер регистрации права на земельный участок	Срок пользования, лет
1	2	3	4	5	6
Павлов Дмитрий Алексеевич	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	г. Кострома ул.Молодежная, д.32	Телефон: 89607426082, Адрес электронной почты: 550375@bk.ru	Соглашение об установлении сервитута №2 от 27 марта 2025 г. Дата регистрации права: Номер(а) регистрации права:	2 года 11 месяцев

Сведения об органе государственной власти или органе местного самоуправления, предоставившем лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившем сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации публичный сервитут

Наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, предоставившего лесной участок (земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения) в аренду или постоянное (бессрочное) пользование, установившего сервитут или предусмотренный статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, публичный сервитут.	Департамент лесного хозяйства Костромской области
--	---

Перечень законодательных и иных нормативных правовых актов, нормативно-технических, методических и проектных документов, на основании которых разработан проект освоения лесов

1. "Лесной кодекс Российской Федерации" Федеральный закон от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ
2. Земельный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ
3. Водный кодекс Российской Федерации Федеральный закон от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ
4. «Об особо охраняемых природных территориях» Федеральный закон от 14.03.1995 г. № 33-ФЗ
5. «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» Федеральный закон от 04.12.2006 г. № 201-ФЗ
6. «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Федеральный закон от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ
7. «О введении в действие Водного кодекса Российской Федерации» Федеральный закон от 03.06.2006 г. № 73-ФЗ
8. «О животном мире» Федеральный закон от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ
9. «Об охране окружающей среды» Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ
10. «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» Постановление Правительства Российской Федерации от 7.10.2020 г. № 1614
11. «Об утверждении правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» Постановление Правительства Российской Федерации от 31.10.2024 г. № 1459
12. «О мерах противопожарного обустройства лесов» Постановление Правительства Российской Федерации от 16.04.2011 г. № 281
13. «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах» Постановление Правительства Российской Федерации от 09.12.2020 г. № 2047
14. «Об утверждении Правил осуществления лесовосстановления или лесоразведения в случае, предусмотренном частью 4 статьи 63_1 Лесного кодекса Российской Федерации» Постановление Правительства Российской Федерации от 18.05.2022 г. № 897
15. "О перечне некапитальных строений, сооружений, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» Постановление Правительства Российской Федерации от 23.04.2022 г. № 999-р
16. «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, не связанных с созданием лесной инфраструктуры, для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов» Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2022 г. № 1084-р
17. «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов» Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.07.2012 г. №1283-р
18. «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации» Приказ Минприроды России от 24.03.2020 г. № 162
19. «Об утверждении Особенности охраны в лесах редких и находящихся под угрозой исчезновения деревьев, кустарников, лиан, иных лесных растений, занесенных в Красную книгу Российской Федерации или красные книги субъектов Российской Федерации» Приказ Минприроды России от 29.05.2017 г. № 264
20. «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута» Приказ Минприроды России от 10.07.2020 г. № 434

21. "Об утверждении Правил лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления" Приказ Минприроды России от 29.12.2021 г. №1024
22. «Об утверждении Порядка проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 г. № 910
23. «Об утверждении Правил осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 г. № 912
24. «Об утверждении Правил ликвидации очагов вредных организмов» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 г. № 913
25. «Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации» Приказ Минприроды России от 01.12.2020 г. № 993
26. «Об утверждении состава проекта освоения лесов, порядка его разработки и внесения в него изменений, требований к формату проекта освоения лесов в форме электронного документа" Приказ Минприроды России от 16.11.2021 г. №864
27. «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды» Приказ Рослесхоза от 05.07.2011 г. № 287
28. "Об отнесении лесов на территории Костромской области к ценным лесам, эксплуатационным лесам и установлении их границ" Приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 18.01.2010 № 14 (в ред. приказа Рослесхоза от 23.08.2023 № 882)
29. "О выделении особо защитных участков лесов на территории Антроповского, Буйского, Кологривского, Костромского, Мантуровского, Нейского, Павинского, Поназыревского, Пыщугского и Судиславского лесничеств Костромской области и установлении их границ" Приказ Рослесхоза от 9 ноября 2016 года № 471 (ред. приказ Рослесхоза от 28.02.2023 № 310)
30. «Об особо охраняемых природных территориях в Костромской области» Закон Костромской области от 15.02.2012 № 194-5-ЗКО (ред. Закона Костромской области от 18.10.2024 N 540-7-ЗКО)
31. Лесохозяйственный регламент Костромского лесничества Костромской области, утвержденный постановлением департамента лесного хозяйства Костромской области от 19.12.2016 № 19 (в редакции постановления департамента лесного хозяйства Костромской области от 15.07.2025 года №3 «О внесении изменений в лесохозяйственный регламент Костромского лесничества Костромской области, утвержденный постановлением департамента лесного хозяйства Костромской области от 19.12.2016 № 19»)

Срок действия проекта освоения лесов

Срок действия проекта освоения лесов (дата окончания срока действия)	до 26.02.2028
--	---------------

Разработчик проекта КОСТРОМАЛЕСИНВЕНТАРИЗАЦИЯ ООО. Адрес: 156000, Костромская область, г. Кострома, пр-кт Текстильщиков, дом 33. Телефон: 8-4942-494125, e-mail: koslesinvent@mail.ru, Адрес электронной почты: koslesinvent@mail.ru

(наименование организации, юридический адрес, номер телефона (при наличии), адрес электронной почты (при наличии))

Сведения о лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Перечень предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей, в отношении которых установлен сервитут или публичный сервитут

Перечень переданных в пользование лесных кварталов, лесотаксационных выделов (по данным государственного лесного реестра), представлен в таблице 1.

Таблица №1

Наименование лесничества, участкового лесничества	Номера лесных кварталов, лесотаксационных выделов, частей выделов	Общая площадь, га
1	2	3
Костромское, Пригородное	17, часть 1	0,0049
Всего:		0,0049

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса

Распределение площади лесного участка по видам целевого назначения лесов на защитные (по их категориям), эксплуатационные и резервные леса приводятся в таблице 2.

Таблица №2

Целевое назначение лесов	Площадь, га	Доля от общей площади лесного участка, %
1	2	3
Защитные леса	0,0049	100,00
леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях		
леса, расположенные в водоохранных зонах		
леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов		
ценные леса	0,0049	
Нерестоохранные полосы лесов	0,0049	100,00
городские леса		
Резервные леса		
Эксплуатационные леса		
Итого лесов	0,0049	100

Таксационная характеристика лесных насаждений на лесном участке

Таксационная характеристика насаждений рассматриваемого лесного участка, по данным государственного лесного реестра, представлена в таблице 3.

Таблица №3

Преобладающая порода (указывается соответствующая порода)	Площадь, га	Средние таксационные показатели						
		Возраст, лет	класс бонитета	относительная полнота	запас насаждений на 1 га, м3		средний прирост по запасу на 1 га покрытых лесной растительностью, м3	состав насаждения
					покрытых лесной растительностью	спелых и перестойных		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
ОСИНА	0,0049	70	1	0,7	280,0	280,0	3,2	8Ос2Б
Итого Мягколиственное	0,0049	70	1	0,7	280,0	280,0	3,2	8Ос2Б
Всего Защитные леса	0,0049	70	1	0,7	280,0	280,0	3,2	8Ос2Б
Эксплуатационные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Эксплуатационные леса								
Резервные леса								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
Итого Мягколиственное								
Всего Резервные леса								
Всего на лесном участке								
Хозяйство - Хвойное								
Итого Хвойное								
Хозяйство - Твердолиственное								
Итого Твердолиственное								
Хозяйство - Мягколиственное								
ОСИНА	0,0049	70	1	0,7	280,0	280,0	3,2	8Ос2Б
Итого Мягколиственное	0,0049	70	1	0,7	280,0	280,0	3,0	8Ос2Б
ВСЕГО	0,0049	70	1	0,7	280,0	280,0	3,2	8Ос2Б

Характеристика имеющихся в границах лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения) особо охраняемых природных территорий и объектов (границы и режим особой охраны), мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия

Постановлением администрации Костромской области от 16.06.2008 № 172-а утверждена Схема развития и размещения ООПТ регионального значения Костромской области.

Согласно данных ЕГРН, лесохозяйственного регламента лесничества особо охраняемых природных территорий и иных объектов с установленным режимом особой охраны на лесном участке, переданном в ограниченное пользование, не имеется.

Сохранение объектов биоразнообразия должно обеспечиваться не только в охраняемых лесах (в защитных лесах, в ОЗУЛ), но и на лесосеках и на других участках, где осуществляется заготовка древесины и иной продукции (при строительстве дорог, мостовых сооружений, создании лесных культур и проч.).

В ходе отвода необходимо установить наличие на участке объектов биоразнообразия, к которым относятся ключевые биотопы и ключевые элементы древостоя.

Ключевой биотоп - участок леса, имеющий особое значение для сохранения биологического разнообразия (участки природных объектов, имеющих природоохранное значение).

Перечень ключевых биотопов:

- Небольшие заболоченные понижения;
- Участки леса вдоль временных (пересыхающих) водотоков с выраженным руслом;
- Участки леса вокруг родников, мест выклинивания грунтовых вод;
- Окраины болот;
- Группы деревьев редких пород, произрастающих на границе их естественного ареала (вяз гладкий, вяз шершавый, липа сердцелистная, ольха черная, лиственница сибирская, сосна сибирская, пихта сибирская; можжевельник обыкновенный (древовидная жизненная форма);
- Группы старовозрастных деревьев;
- Окона распада древостоя с естественным возобновлением и валежом;
- Участки леса в местах норения барсуков, устройства медвежьих берлог, с крупными комплексами муравейников;
- Места обитания редких видов животных, растений и других организмов.

Ключевые элементы древостоя - деревья или мертвая древесина, имеющие особое значение для сохранения биологического разнообразия (отдельные ценные деревья в любом ярусе, сохраняемые в целях повышения биоразнообразия лесов).

Перечень ключевых элементов древостоя:

- Старовозрастные деревья;
- Деревья редких пород, произрастающих на границе их естественного ареала (вяз гладкий, вяз шершавый, липа сердцелистная, ольха черная, лиственница сибирская, сосна сибирская, пихта сибирская; можжевельник обыкновенный (древовидная жизненная форма);
- Деревья пород, единично встречающихся на лесосеке;
- Деревья с гнездами и/или дуплами;
- Единичные сухостойные деревья, высокие пни, не представляющие опасности при разработке лесосеки;
- Крупномерный валеж.

Рекомендации по сохранению объектов биоразнообразия

Ключевые объекты всех типов выделяют при отводе лесосеки в рубку и/или при разработке лесосеки.

Работы по выделению объектов организуются следующим образом:

- Обход лесосеки, выявление присутствующих на ней ключевых объектов;
- Принятие решения о том, какие объекты и в каком количестве следует оставить на делянке;
- Разметка лентами границ оставляемых площадных объектов;

Ключевые биотопы, обнаруженные при отводе лесосеки, ограничиваются в натуре легкими затесками на коре с внешней стороны, ленточками или другими способами. Расположение ключевых биотопов отображается на плане лесосеки, эти участки относятся к неэксплуатационным или могут входить в состав семенных куртин и подлежат сохранению.

- Съёмка и привязка площадных объектов к ориентирам на лесосеке;
- Маркировка и учет точечных объектов вне площадных объектов, если это необходимо;
- Нанесение площадных объектов на абрис лесосеки, подсчет их общей площади, документальное оформление их в не эксплуатационные площади (НЭП);
- Внесение информации о находящихся на лесосеке ключевых объектах в технологическую карту разработки лесосеки.

При принятии решений о сохранении древостоя в пределах ключевых объектов необходимо учитывать устойчивость оставляемого лесного участка после рубки. При необходимости допускается возможность рубки отдельных неустойчивых к ветру деревьев в границах площадных ключевых объектов с их предварительной отметкой и перечетом. Перед началом разработки делянки необходимо дополнительно проинформировать исполнителей работ о выделенных на делянке ключевых объектах и ограничениях на хозяйственные мероприятия на их территории. Находящиеся в пределах выделенных ключевых объектов деревья и кустарники рубке не подлежат, за исключением случаев уборки отдельных неустойчивых к ветру деревьев, или деревьев, представляющих опасность при проведении работ. Пути прохождения техники не должны пересекать выделенные площадные ключевые объекты. В случае необходимости пересечения протяженных объектов могут устанавливаться временные переезды. Если в ходе рубки насаждений будут обнаружены ключевые биотопы и ключевые элементы древостоя, не учтенные при отводе лесосеки, их следует сохранить и внести соответствующие изменения в технологическую карту разработки лесосеки.

Таблица №4

Особо охраняемые природная территория и объекты	Расположение особо охраняемых природных территорий и объектов (квартал, выдел, урочище, границы, кадастровый номер)	Режим особой охраны	Мероприятия по сохранению объектов биоразнообразия
1	2	3	4

Сведения о наличии загрязнения лесов (в том числе нефтяного, радиоактивного)

Информация о наличии загрязнений лесов (в том числе нефтяного и радиоактивного) на рассматриваемом лесном участке отсутствует.

Таблица №5

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид загрязнения (в том числе нефтяное, радиоактивное)	Единица измерения (для радионуклидов: плотность загрязнения почвы - КБк/м2; для нефтепродуктов: удельное содержание - г/кг почвы)	Количественные показатели загрязнения
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о наличии мест обитания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных и мест произрастания редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений

Информация о местонахождении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений на рассматриваемом лесном участке в лесохозяйственном регламенте Костромского лесничества и в таксационном описании лесного участка отсутствует.

Принимая во внимание перечень видов растений, занесенных в Красную книгу Костромской области, утвержденный постановлением администрации Костромской области № 286-а от 03.08.2009, на рассматриваемом лесном участке, как территориальной части Костромского района, могут быть, с определенной вероятностью, выявлены места произрастания следующих редких и находящихся под угрозой исчезновения видов деревьев, кустарников, лиан и иных лесных растений: Гроздовник многораздельный (*Botrychium multifidum* (S. G. Gmel.) Rupr.) категория 3; Ужовник обыкновенный (*Ophioglossum vulgatum* L.) категория 4; Гроздовник полулунный (*Botrychium lunaria* (L.) Sw.) категория 3; Рдест туполистный (*Potamogeton obtusifolius* Mert. et W. D. J. Koch) категория 3; Триостенник приморский (*Triglochin maritimum* L.) категория 0; Манник дубравный (*Glyceria lithuanica* (Gorski) Gorski) категория 3; Осока просяная (*Carex panicea* L.) категория 4; Осока заливная (*Carex raupercula* Michx.) категория 3; Осока вздутоносая (*Carex rhynchophylla* C. A. Mey.) категория 4; Пушица стройная (*Eriophorum gracile* Koch) категория 3; Лук угловатый (*Allium angulosum* L.) категория 3; Купена многоцветковая (*Polygonatum multiflorum* (L.) All) категория 3; Ирис сибирский (*Iris sibirica* L.) категория 3; Башмачок настоящий (*Cypripedium calceolus* L.) категория 3; Дремлик болотный (*Epipactis palustris* (L.) Crantz) категория 3; Тайник яйцевидный (*Listera ovata* (L.) R. Br.) категория 3; Ива лопарская (*Salix lapponum* L.) категория 3; Гвоздика Фишера (*Dianthus fischery* Spreng) категория 3; Живокость высокая (*Delphinium elatum* L.) категория 3; Печёночница благородная (*Hepatica nobilis* Mill.) категория 2; Прострел раскрытый (*Pulsatilla patens* (L.) Mill.) категория 3; Лютик Гмелина (*Ranunculus gmelini* DC.) категория 3; Герань Роберта (*Geranium robertianum* L.) категория 3; Молочай Бородина (*Euphorbia borodini* Sambuk) категория 3; Фиалка холмовая (*Viola collina* Bess.) категория 3; Кипрей мелкоцветковый (*Epilobium parviflorum* Schreb.) категория 3; Бутень ароматный (*Chaerophyllum aromaticum* L.) категория 3; Пусторебришник обнаженный (*Cenolophium denudatum* (Hornem.) Tutin) категория 2; Первоцвет весенний (*Primula veris* L.) категория 3; Золототысячник обыкновенный (*Centaureum erythraea* Rafn) категория 4; Горечавка горьковатая (*Gentiana amarella* L. s.l.) категория 4; Горечавка крестовидная (*Gentiana cruciata* L.) категория 3; Горечавка легочная (*Gentiana pneumonanthe* L.) категория 3; Ластовень ласточкин (*Vincetoxicum hirundinaria* Medik) категория 3; Зюзник высокий (*Lycopus exaltatus* L. fil.) категория 3; Шлемник копьелистный (*Scutellaria hastifolia* L.) категория 3; Пузырчатка малая (*Utricularia minor* L.) категория 3; Пузырчатка промежуточная (*Utricularia intermedia* Hayne) категория 3; Какалия копьевидная (*Cacalia hastata* L.) категория 3; Посконник коноплевидный (*Eupatorium cannabinum* L.) категория 3; Цмин песчаный (*Helichrysum arenarium* (L.) Moench) категория 2; Белокопытник холодный (*Petasites frigidus* (L.) Cass.) категория 3; Крестовник приречный (*Senecio fluviatilis* Wallr.) категория 4; Крестовник татарский (*Senecio tataricus* Less.) категория 3.

Таблица №6

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Вид, порода	Установленные ограничения	Основание для охраны
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о материалах специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований (при наличии)

Информация о проведении на рассматриваемом лесном участке специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований, отсутствует.

Таблица №7

Материалы специальных изысканий, исследований или иных специальных обследований	Реквизиты
1	2

Дата последнего лесоустройства в части таксации лесничества, лесного участка (получения сведений о качественных и количественных характеристиках лесных насаждений на земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения): 1997

Сведения об обременениях лесного участка (земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)

На рассматриваемом лесном участке обременения установлены и перечислены в п. 1.1 соглашения об установлении сервитута в отношении лесного участка от 27.03.2025 № 2.

Таблица №8

Вид обременения лесного участка (части лесного участка), земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (части земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения)	Границы, площадь, га
1	2

ограниченное пользование лесным участком (сервитут) в целях осуществления прохода и проезда на соседний земельный участок с кадастровым номером 44:07:121901:23 на основании соглашения об установлении сервитута от 27.03.2025 №2	0,0049 га Костромское лесничество , Пригородное участковое лесничество, квартал 17 часть выдела 1
--	---

Создание и эксплуатация лесной инфраструктуры

Характеристика существующих и проектируемых объектов лесной инфраструктуры на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

В соответствии с частью 5 статьи 13 ЛК РФ перечень объектов лесной инфраструктуры утверждается Правительством Российской Федерации для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов.

Перечень объектов лесной инфраструктуры установлен распоряжением Правительства РФ от 17 июля 2012 г. №1283-р «Об утверждении Перечня объектов лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов и резервных лесов»

Таблица №9

Наименование объекта	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемые объекты							
Лесохозяйственный, лесоустроительный знак, информационный щит, аншлаг	Костромское, Пригородное	17	часть 1	1	1,5	Аншлаг на твердой основе 100х120 с лесозащитной информацией	установка

Лесопользователь обязан поддерживать на лесном участке, переданном в аренду, в надлежащем состоянии квартальную сеть, граничные просеки, а также межевые знаки – квартальные и указательные столбы.

Объем и местоположение проектируемых объектов лесной инфраструктуры ежегодно согласовывается с лесничеством в соответствии с планом хозяйственной деятельности на участке, действующим противопожарным планом лесничества и текущей противопожарной обстановкой.

Создание объектов лесной инфраструктуры осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с проектной документацией.

Объекты лесной инфраструктуры после того, как отпадет надобность в них, подлежат сносу, а земли, на которых эти объекты располагались - рекультивации

Проектируемый объем рубок лесных насаждений, при создании объектов лесной инфраструктуры

Согласно п. 2 ст. 23.1 Лесного кодекса, при создании объектов лесной инфраструктуры допускается рубка лесных насаждений любого возраста на лесных участках, предназначенных для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов лесной инфраструктуры.

Учитывая специфику, переданного в пользование лесного участка (незначительная протяженность, незначительная ширина), а также расположение его в естественных просветах насаждения, потребность в рубке при создании объектов лесной инфраструктуры, отсутствует.

Таблица
№10

Проектируемые объекты	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Мероприятия по охране, защите и воспроизводству лесов

Характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности

В соответствии с приказом Рослесхоза от 5 июля 2011 г. № 287 «Об утверждении классификации природной пожарной опасности лесов и классификации пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды», характеристика территории лесного участка по классам пожарной опасности приведена в таблице 11.

Таблица №11

N п/п	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Площадь по классам пожарной опасности					Итого	Средний класс
		I	II	III	IV	V		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Костромское, Пригородное			0,0049			0,0049	III
	Всего			0,0049			0,0049	III
	%			100,00			100,00	

Характеристика водных объектов

Статьей 5 Водного кодекса РФ в зависимости от особенностей их режима, физико-географических, морфометрических и других особенностей определён подразделение водных объектов на поверхностные и подземные.

На лесном участке, переданном в ограниченное пользование, водные объекты отсутствуют.

Таблица №12

N п/п	Водный объект (водотоки (реки, ручьи, каналы), водоемы (озера, пруды, обводненные карьеры, водохранилища, противопожарные водоемы), болота (низинные, переходные, верховые), природные выходы подземных вод (родники, гейзеры))	Лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел или кадастровый номер земельного участка сельскохозяйственного назначения	Площадь, га
1	2	3	4

Обоснование и характеристика проектируемых видов, объемов и сроков выполнения мероприятий по противопожарному обустройству лесов, в том числе с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества, и их территориальное размещение

В соответствии с действующим законодательством меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

а) предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);

б) мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожаров;

в) разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;

г) иные меры пожарной безопасности в лесах.

Предупреждение лесных пожаров, включающее в себя противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров на лесных участках, предоставленных в пользование или аренду, осуществляется лицами, использующими леса на основании проекта освоения лесов.

Перечень мер по противопожарному обустройству определён в ст. 53.1 ЛК РФ. На рассматриваемом лесном участке необходимость противопожарных мероприятий, объем их производства определяется в соответствии с требованиями лесохозяйственного регламента и характеристикой пожарной опасности данного лесного участка.

Ежегодные объёмы противопожарного обустройства лесов запланированы в объемах необходимых для обеспечения пожарной безопасности на данном лесном участке с учетом степени пожарной опасности лесов, имеющегося противопожарного обустройства лесного участка и учетом удельных нормативов по проектированию противопожарных мероприятий, приведённых в лесохозяйственном регламенте лесничества, требований ГОСТ Р 57972-2017 «Объекты противопожарного обустройства лесов. Общие требования», требований к обеспечению пожарной безопасности установленных постановлением Правительства РФ от 7 октября 2020 г. №1614 «Об утверждении правил пожарной безопасности в лесах».

Нормативы противопожарного обустройства утверждены приказом Рослесхоза №174 от 27.04.2012 г «Об утверждении Нормативов противопожарного обустройства лесов».

Обоснование и характеристика видов и объемов мероприятий по противопожарному обустройству лесов с учетом объектов, созданных при использовании лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества (лесопарка) приведены в таблице 13

Таблица №13

Объект противопожарного обустройства	Виды мероприятий	Лесничество, участковое лесничество, урочище, дача или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Единица измерения	Потребность в соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируемый объем мероприятий		Сроки выполнения мероприятий
									всего	ежегодный объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
аншлаг, содержащий информацию о мерах пожарной безопасности в лесах	Установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах, в виде аншлага	Костромское, Пригородное	Защитные леса	17	часть 1	Штука	1		1	1	до 1 мая 2026 га
пункт сосредоточения противопожарного инвентаря	создание и эксплуатация пункта сосредоточения противопожарного инвентаря	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20				Штука	1		1	1	до начала пожароопасного сезона

Один пункт противопожарного инвентаря, полностью обеспечивает потребность лесного участка, переданного во временное пользование (аренду) средствами предупреждения и тушения лесных пожаров, в условиях 3-х часовой доставки ресурсов пожаротушения.

Установка и размещение стендов и других знаков и указателей, содержащих информацию о мерах пожарной безопасности в лесах, осуществляется путем оформления рисунка с символикой «Охрана лесов от пожаров» и их установки.

Сведения о наличии и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

Обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров включает в себя:

- 1) приобретение противопожарного снаряжения и инвентаря;
- 2) содержание пожарной техники и оборудования, систем связи и оповещения;
- 3) создание резерва пожарной техники и оборудования, противопожарного снаряжения и инвентаря, а также горюче-смазочных материалов.

Требования по наличию и потребности в пожарной технике, оборудовании, снаряжении и инвентаре на арендованном лесном участке, установлено приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов» от 28.03.2014 г. № 161.

Таблица №14

Наименование	Единица измерения	В соответствии с действующими нормативами	Имеется в наличии	Проектируется приобретение, аренда, изготовление	Место расположения
1	2	3	4	5	6
Мобильные средства пожаротушения: (в том числе малый лесопатрульный комплекс или легковой автомобиль повышенной проходимости с комплектом пожарно-технического вооружения (за исключением спасательного оборудования))	Штука	1		1	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
бензопилы	Штука	1		1	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
Ранцевые лесные опрыскиватели (ранцы противопожарные)	Штука	5		5	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
топоры	Штука	5		5	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
лопаты	Штука	10		10	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
Емкость для доставки воды объемом 10 - 15 л	Штука	3		3	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
Дежурная спецодежда (защитные каски, защитные очки, средства защиты органов дыхания и зрения, плащи из огнеупорной ткани, энцефалитные костюмы, сапоги кирзовые (ботинки), брезентовые рукавицы)	Комплект	по числу лиц, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров		5	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
Аптечки первой помощи	Штука	по 1 на каждые 5 человек, участвующих в мероприятиях по недопущению распространения лесных пожаров		1	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
бидоны или канистры для питьевой воды	Штука	1		1	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20
Бортовой автомобиль повышенной проходимости или вездеход	Штука	1		1	Костромская обл., Костромской р-н., п. Прибрежный, ул. Морская, д.20

На каждое транспортное средство дополнительно предусматриваются:

- топор - 1 шт.,
- лом обыкновенный - 1 шт.,
- ведро (или емкость для доставки воды 10 - 15 л) - 1 шт.,
- огнетушитель - 1 шт.

Пожарное оборудование и средства пожаротушения, должны находиться в пункте сосредоточения постоянно и должны быть в постоянной готовности для использования на тушении лесных пожаров.

Удаленность пункта сосредоточения противопожарного оборудования, от лесного участка переданного во временное пользование, составляет 0,05 км. Расчетное время доставки противопожарного оборудования от ПСПИ до участка составляет 0,10 час.

Во всех случаях работники, участвующие в недопущении распространения или тушении лесных пожаров, обеспечиваются защитными касками, средствами защиты органов дыхания и зрения, защитными рукавицами (по мере износа) и средствами гигиены

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых профилактических мероприятий по защите лесов с указанием мест проведения профилактических мероприятий

Леса подлежат защите от вредных организмов (жизнеспособных растений любых видов, сортов или биологических типов, животных либо болезнетворных организмов любых видов, биологических типов, которые способны нанести вред лесам и лесным ресурсам).

Защита лесов направлена на выявление в лесах вредных организмов и предупреждение их распространения, а в случае возникновения очагов вредных организмов - на их ликвидацию.

Невыполнение гражданами, юридическими лицами, осуществляющими использование лесов, лесохозяйственного регламента и проекта освоения лесов в части защиты лесов является основанием для досрочного расторжения договоров аренды лесных участков.

Наличие сведения о наличии очагов вредных организмов, загрязнений и иных негативных воздействий в лесных насаждениях арендуемого участка, создающих опасность их гибели или значительного повреждения, не установлено.

Профилактические мероприятия по защите леса не назначены.

Таблица №15

Целевое назначение лесов	N квартала	N выдела	Профилактические мероприятия													
			Профилактические лесохозяйственные мероприятия						Профилактические биотехнические мероприятия							
			Лечение деревьев, шт.		Применение пестицидов для предотвращения появления очагов вредных организмов, га		Использование удобрений и минеральных добавок для повышения устойчивости лесных насаждений в неблагоприятные периоды (засуха, повреждение насекомыми), га		Улучшение условий обитания и размножения насекомоядных птиц и других насекомоядных животных, шт.		Охрана местообитаний, выпуск, расселение и интродукция насекомых- энтомофагов, га		Посев травянистых нектароносных растений, га		Использование феромонов, шт.	
			всего	ежегодн ый объем	всего	ежегодн ый объем	всего	ежегодн ый объем	всего	ежегодн ый объем	всего	ежегодн ый объем	всего	ежегодн ый объем	всего	ежегодн ый объем
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Защитные леса																
Итого																
Резервные леса																
Итого																
Эксплуатационные леса																
Итого																
Всего																

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения) с указанием их местоположения и мероприятий, необходимых для ликвидации очагов вредных организмов

Сведения о наличии очагов вредных организмов на лесном участке отсутствуют.

Таблица №16

Наименование очагов вредных организмов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Мероприятия, необходимые для ликвидации очагов вредных организмов
1	2	3	4	5	6	7

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов с указанием их местоположения

Сведения о повреждении и гибели лесов на начало действия проекта освоения лесов отсутствуют.

В целях санитарной безопасности в лесах: Лесопатологическое обследование (ЛПО) проводится по результатам государственного лесопатологического мониторинга и иной информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов, согласно статьи 60.6 Лесного кодекса РФ, не позднее одного года после получения информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов. Санитарно-оздоровительные мероприятия (СОМ) проводятся по результатам ЛПО, в соответствии с актом ЛПО, но не позднее двух лет с даты проведения ЛПО.

Обследование аварийных деревьев проводится по результатам государственного лесопатологического мониторинга и иной информации о санитарном и лесопатологическом состоянии лесов, согласно статьи 60.6 Лесного кодекса РФ, вне зависимости от вегетационного периода и времени года. Рубка аварийных деревьев проводится по результатам обследования аварийных деревьев в соответствии с актом обследования аварийных деревьев.

Таблица №17

Наименование причин повреждения и гибели лесов	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь поврежденных и погибших насаждений нарастающим итогом, га	Площадь погибших насаждений нарастающим итогом, га
1	2	3	4	5	6	7

Обоснование и характеристика видов и объемов планируемых санитарно-оздоровительных мероприятий на лесном участке, с указанием мест проведения санитарно-оздоровительных мероприятий

Мероприятия и объемы, связанные с планированием санитарно-оздоровительных мероприятий, отсутствуют.

Согласно п. 12 МПР № 912 от 09.11.2020 г. проведение санитарно-оздоровительных мероприятий осуществляется на основании утвержденного акта ЛПО.

Таблица №18

Вид санитарно-оздоровительного мероприятия	Целевое назначение лесов	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Вырубаемый запас, м3			Год проведения	Обоснование
						общий	ликвидный	деловой		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Защитные леса										
Итого										
Резервные леса										
Итого										
Эксплуатационные леса										
Итого										
Всего										

Обоснование и характеристика проектируемых видов и объемов защитных мероприятий в зонах радиоактивного загрязнения (если таковые имеются)

Данных о наличии радиоактивных загрязнений на лесном участке отсутствуют. Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения не предусмотрены.

Таблица №19

Наименование лесничества, участкового лесничества или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Номер лесного квартала	Перечень выделов	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Защитные мероприятия в зонах радиоактивного загрязнения (на площади, га)			
					Установка предупреждающих аншлагов, шт.	Радиационный контроль лесных ресурсов (по видам)	Дозиметрический контроль при проведении лесохозяйственных работ	Прочие защитные мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), входящих в зоны радиоактивного загрязнения (если таковые имеются), с указанием ограничений по видам использования лесных участков (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения) и заготовки лесных ресурсов

Радиоактивное загрязнение на участке не выявлено. Ограничения по использованию лесного участка в связи с радиоактивным загрязнением не установлены.

Таблица №20

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Зона загрязнения (низкая, средняя, высокая, крайне высокая)	Ограничение использования лесного участка (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения)
1	2	3	4	5	6

Площадь земель, нуждающихся в лесовосстановлении

Согласно статьи 61 Лесного кодекса Российской Федерации вырубленные, погибшие, поврежденные леса подлежат воспроизводству, в том числе с использованием саженцев, сеянцев основных лесных древесных пород, выращенных в лесных питомниках.

Лесовосстановление состоит из комплекса природных процессов, в том числе обусловленных специальными технологическими и организационными мероприятиями, по образованию молодых сомкнутых лесных насаждений (молодняков) основных лесных древесных пород на землях, предназначенных для лесовосстановления.

Работы по лесовосстановлению осуществляются на землях, предназначенных для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины), в составе земель лесного фонда.

В целях выполнения лесовосстановления осуществляется ежегодный учет площадей вырубок, гарей, прогалин, иных не занятых лесными насаждениями или пригодных для лесовосстановления земель, при котором, в зависимости от состояния и количества на них подроста и молодняка, определяются способы лесовосстановления. При этом отдельно учитываются площади лесных участков, подлежащие естественному лесовосстановлению вследствие природных процессов, мерам содействия естественному лесовосстановлению, искусственному лесовосстановлению и комбинированному лесовосстановлению.

Таблица №21

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5

Плановые способы и объемы лесовосстановления

Таблица №22

Категории земель, требующих лесовосстановления	Искусственное лесовосстановление			Комбинированное лесовосстановление	Естественное лесовосстановление	Всего
	итого	в том числе посев	в том числе посадка			
1	2	3	4	5	6	7
Итого						

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых планируются мероприятия по лесовосстановлению

Таблица №23

Категория земель фонда лесовосстановления	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Планируемый способ лесовосстановления
1	2	3	4	5	6

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по уходу за лесами

Мероприятия по уходу за лесами на лесном участке, переданном в пользование, не планируются.

Таблица №24

Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	Вид ухода	Целевая порода	N квартала	N выдела	Площадь, га
1	2	3	4	5	6

Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, проектируемые виды и ежегодные объемы ухода за лесами при воспроизводстве лесов, не связанные с заготовкой древесины

Таблица №25

Породы (указывается конкретная порода при необходимости)	Площадь лесов, нуждающихся в уходе за лесами, га	Ежегодная площадь ухода за лесами, га	Вид ухода за лесами
1	2	3	4
Хвойное			
Итого			
Твердолиственное			
Итого			
Мягколиственное			
Итого			
Всего			

Ведомость лесотаксационных выделов (земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения), в которых проектируются мероприятия по охране объектов животного и растительного мира, водных объектов

Хозяйственная деятельность в лесу влечёт за собой нарушение среды обитания животных. В соответствии со статьёй 22 Федерального закона «О животном мире» (52-ФЗ от 24.04.1995) любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

В целях сохранения среды обитания видов, занесённых в Красную книгу Костромской области или Российской Федерации при освоении лесного участка необходимо соблюдать следующие условия:

- проведение предварительной оценки участка на предмет обитания редких видов при отводе лесосеки;
- предоставление информации об обнаружении редкого вида в специально уполномоченный орган по охране окружающей среды;
- согласование возможности продолжения деятельности по заготовке древесины на соответствующем участке со специально уполномоченным органом по охране окружающей среды.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира необходимо соблюдать требования, установленные Постановлением Администрации Костромской области от 18.12.2023 N 579-а "Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Костромской области".

В целях предотвращения заболеваний и гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов запрещается выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, предотвращающих заболевания и гибель объектов животного мира, а также ухудшение среды их обитания.

Также при осуществлении производственной деятельности в лесу рекомендуется:

- проведение лесохозяйственных мероприятий вне сроков гнездового периода птиц, а на участках, прилегающих к глухариным токам – только осенью и в первой половине зимы;
- сохранение при хозяйственном освоении лесов стадий животных и растений, имеющих ярко выраженный характер и отличающихся высоким разнообразием (естественные временные водотоки, замкнутые ложбины и понижения, поймы рек и ручьев и т.п.);
- с целью сохранения размещающихся на старых деревьях гнезд птиц, убежищ животных (дупел) рекомендуется сохранение старовозрастных деревьев с исключением их из эксплуатационной части лесосек с учетом буферной зоны;
- недопустимо прохождение техники через тока и солонцы, места концентрации копытных животных;

Необходимые для применения при производстве работ химические и биологические препараты должны соответствовать утвержденному, специально уполномоченным государственным органом по охране окружающей среды, санитарно-эпидемиологического надзора и агрохимической службы Российской Федерации с учетом международных стандартов, перечню. В целях уменьшения вредного воздействия на животный мир применение химических и иных токсичных препаратов должно сочетаться с осуществлением агротехнических, биологических и других мероприятий.

Для предотвращения и своевременного выявления указанных случаев лесопользователь обязан организовать:

- проведение технического обслуживания используемой техники и оборудования, заправки и слива горюче-смазочных материалов (далее ГСМ) машин и механизмов в местах, оборудованных специальными устройствами, обеспечивающими безопасность окружающей среды;
- сбор бытовых отходов и строительного мусора и последующий вывоз в специально отведенные для этих целей места для утилизации;
- организация контроля за соблюдением водоохраных мероприятий на арендованном лесном участке и в 50-метровой прилегающей полосе.

В соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 10 июля 2018 г. N 800, после окончания строительства электролинии, проводится комплекс рекультивационных мероприятий включающий мероприятия по предотвращению деградации земель и (или) восстановлению их плодородия посредством приведения земель в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, в том числе путем устранения последствий загрязнения почвы, восстановления плодородного слоя почвы.

Таблица №26

Наименование объекта	Проектируемые мероприятия	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь, га	Объем, единица измерения
1	2	3	4	5	6	7
Объекты животного мира	Применение технически исправных машин и механизмов, установка специальных герметичных ёмкостей для хранения ГСМ и сбора хозяйственно-бытовых отходов, запрет на наличие охотничьего оружия и других орудий промысла, предотвращение гибели животных при осуществлении работ, уменьшения факторов беспокойства в период размножения зверей и птиц, соблюдение условий проекта освоения лесов, обеспечение правил пожарной и санитарной безопасности, оборудование мест временного накопления отходов, осуществление контроля за правилами заготовки древесины, проведение агротехнических и биотехнических мероприятий, сохранение кормовой базы, сохранения мест размножения и путей миграции.	Костромское, Пригородное	17	часть 1	0,0049	0,0049, Гектар
Объекты растительного мира	- проведение предварительной оценки участка на предмет обитания редких видов ; - предоставление информации об обнаружении редкого вида в специально уполномоченный орган по охране окружающей среды; - согласование возможности продолжения деятельности на соответствующем участке со специально уполномоченным органом по охране окружающей среды. - применение технически исправных машин и механизмов, установка специально герметичных ёмкостей для хранения ГСМ и сбора хозяйственно-бытовых отходов, соблюдение условий проекта освоения лесов, обеспечение правил пожарной и санитарной безопасности, оборудование мест временного накопления отходов - своевременное применение комплекса мер по рекультивации нарушенных земель при строительстве ВЛ	Костромское, Пригородное	17	часть 1	0,0049	0,0049, Гектар

II. Организация использования лесов

Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов

Сведения о характеристиках и обосновании проектируемых видов и объемов работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Рассматриваемый лесной участок передан физическому лицу - Павлову Д.А. в ограниченное пользование (сервитут) для осуществления проезда и прохода к земельному участку с кадастровым номером 44:07:121901:23 на основании соглашения с департаментом лесного хозяйства Костромской области от 27.03.2025 № 2.

Согласно пункту 10.1 статьи 1 ГрК РФ линейными объектами являются линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения. Рассматриваемый лесной участок, предоставленный для осуществления проезда и прохода, имеет характеристики свойственные для линейных объектов – длина объекта превышает его ширину.

Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (далее - линейные объекты) регламентируется ст. 45 Лесного кодекса Российской Федерации и Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденными приказом Минприроды России от 10 июля 2020 года № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута».

Предоставление лесных участков для указанного вида использования лесов осуществляется в соответствии с объемами мероприятий установленными Лесным планом Костромской области по строительству, реконструкции и эксплуатации линейных объектов.

При использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, для размещения объектов, связанных со строительством, реконструкцией, эксплуатацией линейных объектов, должны использоваться нелесные земли, а при отсутствии таких земель - земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и другие), а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

В целях размещения объектов, связанных со строительством или реконструкцией линейных объектов, в лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, используются в первую очередь земли, на которых не расположены лесные насаждения.

Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие водной и ветровой эрозии земель на лесных участках, на которых размещаются линейные объекты и их охранные зоны.

Обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в полосе охранных зон линейных объектов, возможно при условии установления границ охранных зон в соответствии с требованиями федерального земельного законодательства.

В целях использования линейных объектов, обеспечения их безаварийного функционирования и эксплуатации, в целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов (в том числе в целях проведения аварийно-спасательных работ) гражданами, юридическими лицами, имеющими в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении линейные объекты, осуществляются:

а) прокладка и содержание в безлесном состоянии просек вдоль и по периметру линейных объектов;

б) обрезка крон, вырубка и опиловка деревьев, высота которых превышает расстояние по прямой от дерева до крайней точки линейного объекта, сооружения, являющегося его неотъемлемой технологической частью, или крайней точки вертикальной проекции линейного объекта, увеличенное на 2 метра;

в) вырубка сильно ослабленных, усыхающих, сухостойных, ветровальных и буреломных деревьев, угрожающих падением на линейные объекты.

В целях обеспечения безопасности граждан и создания необходимых условий для эксплуатации линейных объектов, в том числе в охранных зонах линейных объектов, осуществляется использование лесов для проведения выборочных рубок и сплошных рубок деревьев, кустарников, лиан без предоставления лесных участков, установления сервитута, публичного сервитута.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами земель, на которых осуществляется использование лесов, и охранных зон линейных объектов;

- захламливание территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, строительным и бытовым мусором, отходами древесины;

- загрязнение земель, на которых осуществляется использование лесов, и территорий, прилегающих к землям, на которых осуществляется использование лесов, химическими и радиоактивными веществами;

- проезд транспортных средств, механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам.

Граждане, юридические лица, осуществляющие использование лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, обеспечивают:

- регулярное проведение очистки просеки, примыкающих опушек леса, искусственных и естественных водотоков от захламливания строительными, лесосечными, бытовыми отходами, от загрязнения отходами производства, токсичными веществами;

- восстановление нарушенных производственной деятельностью лесных дорог, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других гидромелиоративных сооружений, квартальных столбов, квартальных просек;

- принятие необходимых мер по устранению аварийных ситуаций, а также ликвидации их последствий.

Граждане, юридические лица, использующие леса для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов с предоставлением или без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута обязаны:

а) использовать лесной участок по целевому назначению в соответствии с Лесным кодексом, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества, на основании проекта освоения лесов, договора аренды лесного участка, договора безвозмездного пользования лесным участком, права постоянного (бессрочного) пользования, разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, решения об установлении сервитута, публичного сервитута в соответствии с пунктом 3 Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, согласно приложению 2 к приказу Минприроды России от 10 июля 2020 года № 434 «Об утверждении Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечня случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесного участка, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута»;

б) составлять проект освоения лесов в соответствии с частью 1 статьи 88 Лесного кодекса, за исключением граждан, юридических лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования и граждан, юридических лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

в) подавать ежегодно лесную декларацию в соответствии с частью 2 статьи 26 Лесного кодекса (за исключением лиц, которым участки предоставлены в безвозмездное пользование, и лиц, использующих леса на основании разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности);

г) представлять сведения, предусмотренные частью 1 статьи 49, частью 1 статьи 60, частью 1 статьи 60.11, частью 1 статьи 66 Лесного кодекса;

д) осуществлять предусмотренные частью 2 статьи 53.1 Лесного кодекса меры противопожарного обустройства лесов на предоставленном лесном участке, за исключением граждан, юридические лиц, использующих леса в соответствии с договором безвозмездного пользования;

е) проводить предусмотренные частью 1 статьи 60.7 Лесного кодекса мероприятия по предупреждению распространения вредных организмов;

ж) за исключением случая, предусмотренного частью 3 статьи 63.1 Лесного кодекса, выполнять предусмотренные частью 1 статьи 63.1 Лесного кодекса работы по лесовосстановлению или лесоразведению не позднее чем через три года после рубки лесных насаждений в соответствии с проектом лесовосстановления или проектом лесоразведения подготовленного согласно приложения 3 к приказу МПР от 29 декабря 2021 г. № 1024 ;

Лесопользователь обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был предоставлен в пользование, после завершения на земельном участке деятельности.

Таблица №27

N п/п	Вид проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Характеристика и обоснование проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	Объем проектируемых работ по строительству, реконструкции, эксплуатации линейных объектов
1	2	3	4
1	строительство и эксплуатация	полоса отвода для обеспечения прохода и проезда на соседний земельный участок 44:07:121901:23. Грунтовый. Без укрепления дорожного полотна.	Площадь 0,0049 га. Длина-17,5 м

Характеристика существующих и проектируемых объектов, строений и сооружений при строительстве, реконструкции, эксплуатации линейных объектов на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения)

На лесном участке , предоставленном в ограниченное пользование Павлову Д.А, предусматривается осуществление прохода и проезда указанного физического лица к земельному участку с кадастровым номером 44:07:1210901: 23, находящегося в собственности указанного лица. Данный вид сервитута определен статьей 274 ГК РФ.

Согласно п. 1 ст. 274 ГК РФ "Собственник недвижимого имущества (земельного участка, другой недвижимости) вправе требовать от собственника соседнего земельного участка, а в необходимых случаях и от собственника другого земельного участка (соседнего участка) предоставления права ограниченного пользования соседним участком (сервитута). Сервитут может устанавливаться для обеспечения прохода и проезда через соседний земельный участок, строительства, реконструкции и (или) эксплуатации линейных объектов, не препятствующих использованию земельного участка в соответствии с разрешенным использованием, а также других нужд собственника недвижимого имущества, которые не могут быть обеспечены без установления сервитута".

Лесной проезд создается для обеспечения доступа (прохода и проезда) к объектам (земельному участку) расположенным внутри территории лесного фонда. Лесной проезд, в отличие от лесной дороги, не всегда является дорогой с твердым покрытием и может быть грунтовой или даже просто наезженной тропой. Рассматриваемый лесной проезд располагается в естественных просветах между деревьями. Минимальное расстояние от края лесного проезда до корневой шейки дерева - 2 метра. Эксплуатация лесного проезда производится по необходимости. В целях обеспечения сохранности поверхностного грунта (недопущения образования колеиности) при эксплуатации лесного проезда допускается проезд малотоннажной техники в сухую погоду.

Обустройство лесного проезда предусматривается с учетом почвенных условий участка на части территории лесного выдела свободной от древесной растительности (в естественных прогалах).

Основными видами работ по содержанию лесного проезда является очистка проезжей части от снега, грязи, ледяной корки, а также мероприятия по подсыпке полотна по необходимости, усилению несущей способности дорожной конструкции, устранение отдельных выбоин, колеи, просадок. Оперативное руководство работами по зимнему лесного проезда осуществляется заинтересованным лицом на основе данных гидрометеослужбы и фактического состояния поверхности лесной или лесохозяйственной дороги.

Объекты нелесной инфраструктуры после того, как отпадет надобность в них, подлежат сносу, а земли, на которых эти объекты располагались - рекультивации

Таблица №28

Наименование объекта, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Протяженность объекта, м	Характеристика объекта	Проектируемые мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Проектируемые объекты							
Лесной проезд	Костромское, Пригородное	17	часть 1	49	17,5	грунтовой, шириной до 6 метров, обеспечивающий проход и проезд согласно ст. 274 ГК РФ	обустройство и эксплуатация

Проектируемый объем рубок лесных насаждений на лесном участке (земельном участке из земель сельскохозяйственного назначения), предназначенном для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Правилами использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных приказом МПР от 10 июля 2020 года N 434, допускается, при осуществлении строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, рубка насаждений.

Требования к заготовке древесины установлены Приказом МПР РФ от 1 декабря 2020 года N 993 "Об утверждении Правил заготовки древесины и особенностей заготовки древесины в лесничествах, указанных в статье 23 Лесного кодекса Российской Федерации.

Согласно ст. 23.2 Лесного кодекса РФ, выполнение лесосечных работ без таксационного описания лесосеки, предусмотренного статьей 23.4 настоящего Кодекса, не допускается.

В целях осуществления рубок лесных насаждений и выполнения лесосечных работ, предусмотренных статьей 23.2 настоящего Кодекса, проводятся отвод и таксация лесосек.

На рассматриваемом лесном участке, предоставленном в ограниченное пользование Павлову А.Д согласно соглашения об установлении сервитута от 27.03.2025 № 2, рубка насаждений не проектируется

Таблица №29

Проектируемые объекты, строения, сооружения	Лесничество, участковое лесничество или кадастровый номер земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения	N квартала	N выдела	Площадь объекта, строения, сооружения, м2	Объем рубок, м3			
					корневой запас	в т.ч. хвойные	ликвидный запас	в т.ч. хвойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9